

Unser Mandant ist ein seit über 30 Jahren etablierter unabhängiger Investment-, Asset- und Fonds Manager für institutionelle und private Investoren des In- und Auslandes. Unternehmensweit werden rund 100 Liegenschaften im Wert von insgesamt rund 7 Mrd. € gemanagt.

Im Zuge einer geplanten strukturellen Neuordnung sowie zwecks Fortführung und Optimierung der wertbildenden Bestandsführung benötigt das Unternehmen im **Hamburg** zum nächstmöglichen Eintrittstermin eine/n Führungserprobe/n

Head (m/w/d) of Property Management & Technical Property Management

Kennziffer 5156

In direkter Anbindung und Berichtslinie an die Geschäftsführung (Germany) wird er/sie maßgebliche Workflows, Qualitätsstandards und die strukturelle Adaptierung seines/ihrer Fachbereiches sicherstellen. Richtungsweisend ist zudem das zusätzliche direkte Reportingverhältnis gegenüber den (internationalen) Kunden, so dass die betreffende neue Führungskraft (m/w/d) ihren Fachbereich, hiermit einhergehend das Unternehmen an sich auch als Key Account & Counterpart im direkten Beauftragungsverhältnis vertritt.

Die Aufgaben umfassen insbesondere:

- Fachliche und disziplinarische Führung des kaufmännischen und technischen Property Managements
- Sicherstellung der Erbringung der vertraglich vereinbarten Leistungen
- Entwicklung, Optimierung und Einführung von Workflows und Vorlagen inkl. Auswahl und Einführung neuer Software für das technische Property Management und Aufbau von agilen Teamstrukturen
- Erstellung von Businessplänen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen für seinen/ihren Fachbereich
- Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und den Auftraggebern sowie Sicherstellung einer kooperativen Zusammenarbeit zwischen den wesentlichen Beteiligten
- Unterstützung der Geschäftsführung in der Akquisition von neuen Management- Mandaten
- Übernahme von Sonderaufgaben, insbes. Mitarbeit bei der Implementierung von ESG-Richtlinien im deutschen Unternehmen

Neben einem erfolgreichen Studium bringt der Wunschanwärter (m/w/d) einschlägige Erfahrung mit kaufmännischen und technischen Bestandsführung mit längerem Haltehorizont und wertbildenden Maßnahmen sowie klarem bisherigen Schwerpunkt auf leistungsfähigen Büroimmobilien mit. Unbedingt einzubringen ist mehrjährige Führungs- und/oder Projektleitungserfahrung im Immobilienmanagement mit anteiliger Bestandsqualifizierung (CapEx/OpEx) bzw. mit integriertem Bauprojektwesen. Zeitweilige Erfahrung in der Vermietung von umfänglichen Gewerbeimmobilien wird begrüßt. Vorausgesetzt werden professionell einsetzbare Englischkenntnisse.

Geboten wird eine attraktiv vergütete Führungsaufgabe in einem etablierten, internationalagierenden

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



Unternehmen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5156** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Astrid Kade

ak@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

