Unsere Mandantin ist ein renommierter inhabergeführter Immobiliendienstleister, seit 15 Jahren spezialisiert auf die Immobilieninvestmentberatung für gewerbliche, institutionelle und private Investoren am Standort Berlin. Das Serviceportfolio erstreckt sich auf den gesamten Lebenszyklus der Immobilie und umfasst die Bereiche Portfoliostrukturierung, Akquisition, Finanzierung, Refurbishment, Projektentwicklung, Immobilienmanagement und Verkauf. Zur Unterstützung der Geschäftsführung bei Investitionen und strategischen Entscheidungen, ebenso wie das operative Projekt-Team bei der Optimierung von Finanzmodellen benötigt man zum nächstmöglichen Zeitpunkt am **Standort Berlin** eine/n

Finance Manager (m/w/d) Real Estate

Kennziffer 5324

Gesucht wird ein flexibler Zahlenexperte (m/w/d) mit ausgeprägten analytischen Fähigkeiten, soliden Erfahrungen in der Projekt-Finanzierung, geübtem Zusammenwirken mit Kapitalgebern und scharfem Rentabilitätsverständnis bei bevorzugt originärer Prägung in der Immobilienwirtschaft.

Die Aufgaben im Einzelnen:

- Controlling der Zahlungsflüsse und Risk Management im Asset Bestand und auf Property-Ebene
- Aufbereitung und Kommunikation von Finanzindikatoren für Investoren bz. Co-Investoren
- Ad-hoc-Bearbeitung, Planung und forecast im Bereich Darlehen und Kapitaldienst
- Direkte Betreuung von Finanzierungspartnern und Beziehungsmanagement hier
- Erstellung und Bewertung von Businessplänen sowie Reporting auf Objekt-, Portfolio- und Unternehmensebene sowie Beteiligungscontrolling (SPV-Ebene)
- Erstellung von Finanzmodellen, Szenario-Analysen für Akquisition und strategische Entscheidungen
- Kaufmännische Prüfung von Share Deals
- Mitwirkung bei steuerlicher/rechtlicher Strukturierung von Projekten
- Prüfung alternativer Finanzierungsformen

Wünschenswert (nicht obligat) ist ein erfolgreich absolviertes Studium der Wirtschaftswissenschaften mit Zusatzqualifikation im Bereich Real Estate, sowie einschlägiger Erfahrung in einer vergleichbaren Position im Bereich Real Estate Finance oder Investments. Jobsichere Sprachkenntnisse in Deutsch und Englisch sind Voraussetzung.

Geboten werden in Festanstellung ein attraktives Fixgehalt und erfolgsbezogene Boni sowie familienfreundlicher Jobzuschnitt mit Home-Office-Anteil und team- und gesundheitsfördernde Benefits.

Die Stelle kann auch in Teilzeit bzw. erweiterter Teilzeit eingenommen werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5324** an Frau Birgit Jungwirth.

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search
Birgit Jungwirth
bj@va-p.de / www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

VON ARNIM
Real Estate Careers
EST. 1999