

Unser Mandant ist ein Projektentwickler und Investor, der erstklassige Wohnimmobilien für Eigennutzer sowie private und institutionelle Investoren errichtet. Der regionale Fokus liegt im gesamten norddeutschen Raum mit besonderem Augenmerk auf Hamburg, Hannover und Bremen.

Für ein breites Spektrum an Aufgaben von der Akquise bis zur Fertigstellung von Neubauprojekten in der Nutzungsart Wohnen benötigt man am Standort **Hamburg** einen erfahrenen, eigenverantwortlich agierenden

Projektmanager (m/w/d) Development

Kennziffer 5095

Er/sie agiert in direkter Anbindung an die Geschäftsführung und bildet mit dieser und drei weiteren Teamkollegen (m/w/d) eine produktive Einheit des Projektmanagements. Das Aufgabengebiet beinhaltet schwerpunktmäßig u. a.:

- Bearbeitung eigenverantwortlicher Projekte vom Grundstücksankauf bis zum Verkauf
- Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung bei der Akquisition von neuen Projekten und Unterstützung mit Ihrer umfangreichen Erfahrung
- Entwurfserstellung bedarfsgerechter Bebauungskonzepte und Ableitung vorausschauender Maßnahmen zur Entwicklung von Projekten, die in der Folge fachlich verantwortet werden oder als Schnittstelle zu anderen Fachbereichen/Partnern bis zur Umsetzung begleitet werden
- Verantwortung für die Erarbeitung, Nachverfolgung und Fortschreibung von Planer- und Bauverträgen
- Überwachung von Kosten, Termine und Qualitäten der Projekte
- Erstellung von Kalkulationen als Entscheidungsgrundlage

Diese vielschichtige Aufgabe erfordert einen eigeninitiativen Projektmanager (m/w/d) der Projektentwicklung bzw. des klassischen Bauprojektmanagements mit ausgewiesener Projektleitungs- und Steuerungskompetenz. Vorausgesetzt wird idealerweise ein abgeschlossenes technisches Studium im Bereich Architektur, Bau-/ Wirtschaftsingenieurwesen, bevorzugt mit immobilienwirtschaftlicher/kaufmännischer Zusatzqualifikation. Als ausgewiesener Kompetenzträger (m/w/d) bringt er/sie in der Praxis erlangte seniore Kenntnisse und Fertigkeiten in der ganzheitlichen Steuerung von Wohnungsneubauten, mit entsprechendem Track-Record, mit - von der Akquise über alle Leistungsphasen hinweg: Teamarbeit, Planung und Organisation, nachhaltiges Produktverständnis, kaufmännisch-technische Projektführung bzw. kaufmännisch-technische Umsetzungsexpertise.

Geboten wird eine Festanstellung in Vollzeit mit attraktivem Gehalt, bestehend aus einem marktüblichen Fixum zzgl. variabler Bonifikation, in einer innovativen und modernen Start-up-Atmosphäre, bei flachen Hierarchien.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der **Kennziffer 5095** an Christina Hoeck (ch@va-p.de) oder Mareike Müller (mvm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Christina Hoeck

ch@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

