

Unser Mandant ist eine etablierte Immobiliengruppe, die als „Investment Manufactory“ im gesamten Spektrum der Real Estate Investment Management Services agiert, beinhaltend auch das Development in Eigenägide. Der Kundenstamm besteht aus vermögenden Privatinvestoren, Family Offices und institutionellen Anlegern. Die Gruppe verwaltet ein Vermögen von ca. EUR 26 Mrd. und ist an der Frankfurter Wertpapierbörse notiert. Inzwischen gehören rund 730 Mitarbeiter zum europäischen Unternehmen.

Für die optimale Betreuung und marktgerechte Weiterentwicklung des Investmentbestandes im Bereich Micro Living benötigt unser Mandant am deutschen Headquarter **Frankfurt am Main** einen engagierten

(Senior) Asset Manager (m/w/d) Micro Living

Kennziffer 5090

Ihm/Ihr obliegt die Verantwortung für Betreuungsqualität und rentierliche Entwicklung im Investmentbestand, insbesondere für den Performancebeitrag aus der Liegenschaftsverwaltung. Ausdrücklich ist er/sie mit der wertbildenden Weiterentwicklung dieser ihm zugewiesenen Assets (Inland, Ausland) betraut. Weitere Aufgaben sind:

- Mitarbeit bei der Ankaufsprüfung inkl. Mitarbeit bei der Steuerung der Due Diligence und Erstellung von Ankaufskalkulationen
- qualifizierte Weiterentwicklung des betreffenden Immobilienbestandes im Hinblick auf zukünftige technische wie gesamtheitliche Nutzer- und Vermietungsanforderungen sowie wirtschaftliche Optimierung
- Mitwirken in der Eigentümervertretung für Micro Living in der Projektentwicklungs- und Betriebsphase
- Weiterentwicklung der Micro Living Produkte + Berichtswesen

Gesucht wird ein engagierter, moderationsstarker Immobilienmanager (m/w/d) mit mehrjähriger Managementenerfahrung im ganzheitlichen, strategisch-budgetierenden Bestandswesen, vorzugsweise aus der Wohnungswirtschaft. Unerlässlich sind ein analytisches Beurteilungsvermögen hinsichtlich Renditepotential und latentem Underperforming auf Einzelobjekt- und Portfolioebene. Originäre Kenntnisse aus der Projektentwicklung, aufgrund der engen Zusammenarbeit mit diesem Fachbereich sowie Vorerfahrung in der Unterstützung der Immobilienakquisition, die gesamtheitliche DD enthaltend, sind erwünscht.

Erwartet werden eine hohe Reisebereitschaft und professionell einsetzbare Englischkenntnisse in Wort und Schrift.

Geboten wird eine attraktiv vergütete, unbefristete Festanstellung in moderner, internationaler Arbeitsatmosphäre und zeitgemäßem Teamgeist.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der **Kennziffer 5090** an Mareike Müller (mvm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Mareike Müller

mvm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

