

Unser Mandant ist einer der führenden Vermögensverwalter und präferierten Fondsanbieter weltweit, mit über 30 Jahren globaler Erfahrung und einem verwalteten Vermögen von 530 Milliarden Euro. Zu den Kunden gehören institutionelle, öffentliche sowie private Investoren. In Kooperation mit lokalen Developern und JV-Partnern werden High-Class Projekte in den deutschen Ballungszentren realisiert.

Aufgrund des Aufbaus eines neuen Development Fonds sucht das Unternehmen zum nächstmöglichen Eintritt am Standort **Frankfurt/Main** einen engagierten und umsichtigen

Development Manager (m/w/d)

Kennziffer 5057

Dieser (m/w/d) übernimmt teils unterstützende, teils projektleitende Aufgaben im bauherrenseitigen Development sowie in der stringenten Führung der Partner und Dienstleister, beinhaltend Überwachung und Forecast im Projektbudget, den Qualitäten und der Terminabfolge ab dem Projekt-set-up bzw. Predevelopment sowie in den nachfolgenden Umsetzungsschritten.

Dies beinhaltet: die Unterstützung bei der Analyse und Projektdefinition einschließlich der Vorbereitung der Beauftragung von Dienstleistungen sowie die Definition der Qualitäten und Merkmale des Projektes, Projektmanagement der Entwicklungsphasen und Mieterkontakt. Hinzu kommt das Management der Entwicklungsrisiken und der Wertbildung als auch die Steuerung der eingeschalteten Dienst- und Werkleister, insbesondere des externen Development Managers. Der Experte (m/w/d) agiert auch in der Unterstützung beim Marketing und bei der Vermietung des Standortes und einzelner Mietflächen als Bauherrenvertreter zusammen mit dem externen Development Manager sowie in der Führung externer Marketingspezialisten ggf. mit dem Asset Manager. Zudem verantwortet der Experte (m/w/d) das Budget und die G+V des Projektes mit dem Ziel ständiger Marge und IRR-Kontrolle. Hinzu kommt die Teilnahme an Akquisitionsterminen bei Behörden, Verwaltung, Grundstückseigentümern zusammen mit dem Head of Development (m/w/d) und/oder Senior Development Manager (m/w/d).

Geboten wird ein angemessenes Gehalt bestehend aus einem komfortablen, marktüblichen Fixum zzgl. erfolgsbezogener Bonifikation.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5057** an Dr. Daniel Kuppel (dk@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Dr. Daniel Kuppel

dk@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

