

Unser Mandant ist ein seit 20 Jahren bestehendes inhabergeführtes Unternehmen der Projektentwicklung, das sich deutschlandweit erfolgreich auf Neu- und Umbau von Studenten Apartments/Boarding Houses fokussiert, hierneben auch Büroprojekte und Hotels erfolgreich realisiert hat.

Zur zielgerechten Erfüllung stetig wachsender Aufgaben im standort- und projektübergreifenden Development, sucht man am Standort **München** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Projektentwickler (m/w/d)

Kennziffer 5050

Im Tandem mit dem bereichsleitenden Senior Projektentwickler wird er/sie die kaufmännische, budgetäre und vertraglich überwachende Projektleitung für aktive Bauvorhaben und künftige Developments übernehmen. Die Aufgaben im Einzelnen:

- Mitwirkung der Klärung planungsrechtlicher Sachverhalte ab Grundstückserwerb
- Bearbeitung von Auftragsauflösungen (Nachunternehmer, Dienstleister u.w.)
- Bearbeitung von Baubeschreibungen
- Mitgestaltung bei der Objektplanung, Grundrissoptimierungen, das Sicherstellen von Bau- und Ausstattungsbeschreibungen u.w.
- Bearbeitung von Genehmigungsbescheiden
- Kooperation mit Spezialisten im Bereich Recht und Steuern
- Mitwirkung beim Bauprojektmanagement LPH 6-8

Gesucht wird ein engagierter Immobilienexperte (m/w/d) vom etablierten Bauträger oder Bauherrn mit ersichtlicher Projektentwicklungs- und Umsetzungskompetenz, vorzugsweise im Bereich Wohnen oder Micro Living (Neubau, gern anteilig Umwidmung/Redevelopment mit Nutzungsplanänderung).

Unerlässlich ist ein abgeschlossenes Bauingenieur- oder Architekturstudium bzw. eine technische Ausbildung. Weitere Voraussetzungen sind fundierte Kenntnisse im Werkvertragsrecht und HOAI wiewohl in der Vergabe, ebenso umfassende Einblicke in Kalkulationsprogrammen (insbesondere Excel) und MS Project. Im Contracting und der effizienten Steuerung eingebundener externer Baudienstleister bzw. Fachingenieure ist er/sie in jedem Fall bereits aktiv gewesen.

Geboten wird eine Festanstellung in moderner Arbeitsatmosphäre mit flachen Hierarchien und zeitgemäßem Teamgeist.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe unserer Kennziffer **5050** an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Natascha Metzenthin

nm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

