

Unser Mandant ist als Tochtergesellschaft des Landes Berlin mit der Entwicklung und dem Management des größten Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsprojekts des Landes beauftragt. Zu den Aufgaben des Unternehmens zählen die Überarbeitung des Masterplans, die Markenentwicklung, die Planung und Realisierung für den Hochbau und für die technische, energetische und verkehrliche Infrastruktur.

Benötigt wird zur Umsetzung der Neu- und Umbaumaßnahmen für den Hochbau jenes Projektes zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Berlin** ein/e versierte/r

## Leiter (m/w/d) Baumanagement

Kennziffer:  
5020

In direkter Anbindung an die Geschäftsführung, quasi in operativer Ergänzung und Entlastung selbiger, obliegt ihm/ihr als verantwortlicher Mentor und entscheidender Impulsgeber die gesamte personelle und prozessuale Struktur sowie die fachliche Leitung der neu zu schaffenden Baumanagement-Unit.

Die Aufgabe im Einzelnen:

- Arbeitsorganisation und Ressourcenplanung, Personalentwicklung, Mitwirkung bei Auswahl und Einarbeitung neuer Mitarbeiter (m/w/d),
- Verantwortung für die Steuerung der Ausführungsplanungen und Baumaßnahmen für Hochbau und Erschließung gemeinsam mit den Teilprojektleitungen,
- Begleitung projektspezifischer Verträge (Bauverträge, Ab- und Übernahmevereinbarungen, etc.) gemeinsam mit dem Justizariat,
- Führung der Ausschreibungs- und Vergabeverfahren,
- Leitung der Baumaßnahmen bis zur Übergabe des realisierten Projektes,
- Verantwortung für Qualität, Kosten und Termine,
- Präsentationen bei Verwaltung, Politik und Vertragspartnern,
- Sicherstellung von Projektdokumentationen und Reportings,
- Einbringung und kontinuierliche Erweiterung des vorhandenen Netzwerkes.

Gesucht wird ein führungserfahrener Experte (m/w/d) der klassischen Projektsteuerung bzw. des technischen Baumanagements mit Hands-On Mentalität, Pioniergeist und dezidiert bautechnischem Background. Vorausgesetzt wird ein erfolgreicher Hochschulabschluss (Dipl.-Ing. oder Master) in einem einschlägigen ingenieur- oder technischen Fachgebiet und/oder eine mind. 15-jährige Erfahrung in der Steuerung und Umsetzung komplexer, idealerweise großvolumiger Bauvorhaben.

Geboten wird eine Aufgabe mit hervorragenden Perspektiven für die persönliche Weiterentwicklung, ein hohes Maß an Eigenverantwortung und ein breites Aufgabenspektrum mit Gestaltungsspielraum in einem von flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen geprägten Arbeitsumfeld.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5020** an Mareike Müller (mvm@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**  
Real Estate Careers  
— EST. 1999 —