

Als globaler Manager für Investitionen in Immobilien, Immobilienaktien und Immobilienanlagen tätigte und hält unser Mandant Investitionen in 42 Ländern, beschäftigt weltweit über 600 Mitarbeiter/innen an 22 Standorten und verwaltet Vermögenswerte i. H. v. über 47 Mrd Euro. Die deutschen Immobilien-Publikumsfonds und Spezialfonds führten in 2018 weltweit Immobilientransaktionen von knapp 2 Milliarden Euro durch, davon ca. ein Drittel im deutschsprachigen Anlageraum.

Verhältnismäßig jung ist der Marktbereich Darlehensfonds/ Real Estate Debt, initiiert in 2015, der per jetzt ein Gesamtinvestitionsvolumen in Höhe von 2 Mrd. € umfasst. Aufgrund des stetigen weiteren Portfolioausbaus auf dieser Produktparte benötigt unser Mandant am Standort **Frankfurt/Main** einen engagierten, umsichtigen

Real Estate Finance Manager/Co-Portfolio Manager (m/w/d)

Kennziffer:
4927

Innerhalb eines elfköpfigen Teams (ansässig in London, Paris und Frankfurt/M.) übernimmt er/sie maßgeblich Prüfung und Monitoring der Darlehen bzw. Darlehensportfolien und unterstützt die betreffenden fondsinkludierten Transaktionen (Senior & Mezzanine Loans Europe & US) mit den erforderlichen Analysen und Auswertungen. Bei sämtlichen administrativen Aufgaben des Funds Managements/Funds-Controllings assistiert er/sie tatkräftig und nachhaltig das Senior Portfoliomanagement.

Hinzukommen:

- aktive Mitarbeit beim Sourcing und der Vorauswahl potentieller Investments
- fundamentale Einschätzung zugrundeliegender Kreditqualitäten in Vorbereitung der Erstellung von Strategie- und Beschlussempfehlungen
- Organisation und Verantwortung von Due Diligence-Prozessen
- aktive Pflege des Partnernetzwerkes bestehend aus (weiteren) Finanzierungsträgern und -gebern
- Cash-Flow-/Bonitätsanalysen, Rating und (punktuell) Mitarbeit an der Entwicklung von Exit-Strategien
- Einholung erforderlicher Darlehens- und Sicherheitsdokumente zur Voraussetzung der Closings
- taktische und informelle Betreuung von institutionellen Kunden (Primärinvestoren Deutschland/ Ausland)

Gesucht wird ein Experte (m/w/d) der Immobilienfinanzierung mit erfolgreich abgeschlossenem Wirtschaft- oder Jura-Studium, gerne in Verbindung mit einer immobilienwirtschaftlichen Zusatzausbildung sowie mit markterprobtem Wissen in der Kreditprüfung und im Monitoring von Darlehen. Unerlässlich ist überzeugend professionell einsetzbares Englisch.

Geboten wird eine dynamische Fachkarriere in einer fachlich heterogenen und internationalen Matrix, mit einem attraktiven Gehaltspaket. Die Entwicklung ins Senior Portfoliomanagement steht erklärtermaßen in Aussicht.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie

Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4927** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**
Real Estate Careers
— EST. 1999 —