

Unser Mandant ist ein seit Gründung in 2017 homogen und stetig gewachsenes Immobilien-Investment- und Projektentwicklungsunternehmen mit Büros in Deutschland und Luxemburg sowie London in spe. Der Fokus liegt auf den Nutzungsarten Micro Living, und Co-Living/Co-Working in präferierten City-Lagen der deutschen Ballungszentren, perspektivisch in weiteren europäischen Metropolen. Gesucht wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den **Standort Berlin** ein umsetzungsstarker

## Technischer Projektleiter (m/w/d)

Kennziffer:

4909

Als Experte des Bauprojektmanagements mit Steuerungs- und Projektleitungskompetenz in der Bauherrenvertretung wird er/sie im Tandem mit einem Development Experten und in direkter Anbindung an die Geschäftsleitung agieren. Fundierte bautechnische wie ökonomisch-rechtliche Kenntnisse werden vorausgesetzt. Erfahrungen mit komplexen Sanierungen und Umwidmungen/Redevelopments sind für die Position erwünscht, verhandlungssicheres Englisch ebenfalls.

Hauptaufgaben sind:

- Koordination und Überwachung aller Leistungsphasen (1-9)
- eigenverantwortliche Projektbearbeitung gegenüber Betreibern, Mietern und Käufern, Nachbarn und externen Dienstleistern (RAs, Gutachter, Behörden etc.)
- Erstellung von Baubeschreibungen und Prüfung selbiger bei Erstellung durch Dritte
- Durchführung von Abnahmen, Koordination der Mängelbeseitigung und Kostencontrolling
- kaufmännische Projektabwicklung ab Vertragsverhandlungen, Vergabevorbereitungen mit Auftragnehmern, über die gesamte Realisierung, bis zur Schlüsselübergabe
- Baurechtschaffung und Erwirken aller notwendigen Genehmigungen sowie Planungskoordination
- Führung und Überwachung der bauausführenden Gewerke

Erforderlich ist ein abgeschlossenes Bauingenieur- oder Architekturstudium bzw. eine technische Ausbildung mit entsprechenden Fortbildungen, mehrjährige Erfahrung im Bereich der Bauabwicklung im Hoch- und schlüsselfertig-Bau sowie sicherer Umgang mit VOB und den aktuellen DIN-Vorschriften.

Is this you? Haben wir Interesse geweckt?

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit Angabe der Kennziffer 4909 an Natascha Metzenthin ([nm@va-p.de](mailto:nm@va-p.de)).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

[www.va-p.de](http://www.va-p.de)

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92

Fax +49 (0)30-34 62 20 999

