

Unser Mandant ist ein seit Gründung in 2006 homogen und stetig gewachsenes, integriertes Immobilien-Investment- und Projektentwicklungsunternehmen mit Büros in Deutschland, Luxemburg und UK. Der Projektentwicklungsfokus liegt auf den Nutzungsarten Wohnen, Hotel und Büro, die Projekte in präferierten City-Lagen. Inzwischen gehören knapp 50 Mitarbeiter zum Unternehmen.

Für die optimale Betreuung und marktgerechte Weiterentwicklung des Investmentbestandes benötigt unser Mandant am deutschen **Headquarter Berlin** einen engagierten, umsichtigen

## Asset Manager (m/w/d)

Kennziffer:  
4891

Der Asset Manager (m/w) agiert an der Seite eines erfahrenen (Senior) Asset Managers (m/w) sowie des Head of Transactions (m/w), berichtend an die zweitgenannte Führungskraft. Er/Sie ist zweiter Spezialist (m/w/d) für das ganzheitliche eigentümerseitige Asset Management im Unternehmen, welches er/sie in dieser Funktion nach innen wie nach außen vertritt. In seiner/ihrer operativen Zuständigkeit hat der Asset Manager (m/w) aktive Schnittstellen zu weiteren Experten (m/w/d) des An- und Verkaufes und des Property Managements.

Folgende Kenntnisse und Erfahrungen benötigt der gesuchte Asset Manager (m/w/d):

- mindestens 3 Jahre Erfahrung im Bestandswesen und/oder der Vermietung von Gewerbeimmobilien
- sichere Kenntnisse aller grundlegenden technischen und kaufmännischen Verwaltungsprozesse, einschließlich des Contractings, der Steuerung und der budgetären und qualitativen Kontrolle externer Property-Dienstleister und Hausverwalter, Makler, Rechtsanwälte, Projekt Manager Bau etc.
- analytisches Beurteilungsvermögen hinsichtlich Renditepotential/ underperforming auf Einzelobjekt- und Portfolioebene
- solide Kenntnisse in den Bereichen Controlling und Rechnungswesen sowie Vertrags- und Gesellschaftsrecht sowie mietrechtliche Expertise
- sichere Kenntnisse im Reporting mit Blick auf die Aufbereitung und bündige Kommunikation komplexen Daten- und Zahlenmaterials
- Verhandlungsgeschick und -erfahrung
- scharfes Rentabilitätsverständnis und -denken
- hohe Reisebereitschaft
- reportingsichere Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Geboten wird eine attraktiv vergütete, unbefristete Festanstellung in moderner Arbeitsatmosphäre.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4891** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

