

Unser Mandant ist ein renommierter Entwicklungsträger der europäischen Spitzenklasse mit Fokus auf großvolumigen Retail-Developments an europäischen Toplagen, hinzukommend Bürogebäude und Hochhäuser, Wohnanlagen, Einkaufszentren und Hotels. Weitere grundlegende Strategie der privat geführten Industriegruppe ist die des nachhaltigen Repositioners, der die rentable Wiederveräußerung nach Aufwertung anstrebt. In der Development-Sparte beschäftigt die Gruppe in Österreich und Deutschland insgesamt 70 Mitarbeiter/innen. Der Gross Asset Value der Immobiliengruppe beträgt per heute über 14 Mllrd. €.

Für die Leitung eines komplexen *Kaufhaus-Developments* am **Standort Wien** mit über 50.000 qm zu realisierender BGF wird ein versierter, spartenerprobter

(Senior) Projektmanager (m/w)

Kennziffer:

4873

benötigt. Er/sie trägt vollumfänglich Verantwortung für die Immobilienentwicklung, die er/sie von der ersten konzeptionellen bzw. ideellen Planung aus in der Entwicklung und Umsetzung leitet. Der (Senior) Projektmanager (m/w) verantwortet lückenlos die ökonomische und bauliche Ergebnisqualität des umfänglichen Developments, wirkt maßgeblich bei der Festlegung der produktimmanenten Merkmale und planerischen Guidelines, besorgt Aufsetzen und Führen der Projektorganisation unter Einbeziehung der Projektpartner der Planung und Ausführung u.w. und übernimmt Gesamtverantwortung innerhalb des Budgets. Der Senior Projektmanager (m/w) bildet operativ ein Tandem mit einem engagierten CoProjektleiter, mit dessen Unterstützung er/sie seinem/ihrem Leitungsauftrag nachkommt.

Gesucht wird ein ausgewiesener Experte (m/w) der Projektentwicklung im Spezifikum *Kaufhaus*, mit in der Praxis erlangten Kompetenzen: Teamarbeit bzw. Teamführung, Planung und Organisation, nachhaltige Produkt-Entwicklung, kaufmännisch-technische Projektführung bzw. kaufmännisch-technische Umsetzungsexpertise.

Vorausgesetzt wird ein abgeschlossenes kaufmännisches oder technisches Studium im Bereich Immobilienmanagement, Architektur, Bauingenieurwesen mit zusätzlicher betriebswirtschaftlicher Qualifikation. Unerlässlich einzubringen ist umfassende technische Einsicht und Expertise in der Objektplanung und der Errichtung von Kaufhäusern oder analogen Großprojekten im Sektor Retail, die sich in einem stichhaltigen Track Record an bewältigten entsprechenden Projekten ausdrückt. Des Weiteren sind in verhandlungssichere Englischkenntnisse gewünscht.

Für diese anspruchsvolle Leitungsaufgabe wird ein komfortables Festgehalt zzgl. Bonifikation geboten. Letztere macht sich auch an einer attraktiven Zusatzvergütung bei Erfüllung der betreffenden Projektaufgabe bis in deren letzten Schritte fest. Ein Firmenwagen ist ebenfalls Teil der Ausstattung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4873** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

