

Unser Auftraggeber gehört zu den erfolgreichsten Projektentwicklern in Deutschland, eine seit 40 Jahren inhabergeführte, eigenständige Unternehmensgruppe. Abgedeckt werden an 4 deutschen Standorten die Bereiche Projektentwicklung/-management, Asset- und Investmentmanagement bis zur Vermarktung hoch rentabler Büro- und Wohnprojekte. Um den initiierten und in Vorbereitung befindlichen Projekten im Raum **Frankfurt am Main** in der Umsetzung gerecht zu werden sucht man zum nächstmöglichen Eintrittstermin einen erprobten und engagierten

Senior Projekt Manager (m/w)

Kennziffer:
4867

Die Aufgabe umfasst im Wesentlichen:

- Begleitung der lokalen Projektentwicklung(en) nach Grundstücksankauf bis zur Fertigstellung bezüglich der Planungs- und Ausführungsaktivitäten
- Verantworten der wirtschaftlichen Realisierung des Projektes bezogen auf die Planungs- und Baukosten
- Erstellen, verfolgen und verantworten von Projektterminplänen, Budgets und Bau- und Planerverträgen
- Prüfung der Planungs- und Ausführungsqualität und ständige Optimierung des Prozesses
- Abgleich von Soll-Vorgaben der Verträge mit Planern und Bauausführenden sowie ableiten von Handlungsbedarf
- Verantworten der Mieter- und Erwerberbetreuung während der Ausführung/ Realisierung
- Mitwirken in Ankaufs- und Verkaufsprozessen von Grundstücken und Immobilien bezogen auf die planerischen und baulichen Fragestellungen und Verantworten der technischen Due Diligence
- Führung der Planer, Bauunternehmen und sonstigen Projektbeteiligten ab Contracting selbiger in Eigenregie

Gesucht wird ein markterprobter, eigeninitiativ agierender Projekt Manager (m/w) mit ausgewiesener Koordinations- und Umsetzungskompetenz, die sich in einem ansprechenden Track Record an erfolgreich realisierten ?eigenen? Bauvorhaben im Raum Frankfurt/M. ausdrückt. (Büro, Wohnen)

Der bevorzugte Kandidat (m/w) bringt für die beschriebene Aufgabe ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen mit Schwerpunkt Bau oder eine vergleichbare erfolgreich absolvierte Ausbildung mit. Unerlässlich ist mehrjährige Erfahrung in der Planung und Abwicklung von Hochbaumaßnahmen (im Projektmanagement) sowie in der Projektsteuerung von Bauprojekten, in der produktiven Zusammenarbeit mit Institutionen, Behörden und Dienstleistern, insbesondere markteingeführten GUs und Planungs- und Ausführungsarchitekten. Ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Planungssicherheit und Stringenz in der Verfolgung von Terminen, Kosten und Qualitäten wird erwartet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit Angabe der Kennziffer 4867 an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

