

Unser Auftraggeber ist ein führender europäischer Investment Manager, Eigentümer und Betreiber mit 20-jähriger Erfolgsbilanz – stets zukunftsweisenden Nachhaltigkeitskriterien, hohen Qualifikationsspezifikationen und innovativen Effizienz-Konzepten gerecht werdend. Die Gruppe verwaltet aktuell ein Vermögen von 23 Mrd. € und beschäftigt über 650 multidisziplinäre Spezialisten/innen in acht Ländern.

Um den zunehmenden, komplexen Aufgaben in der wertbildenden Bestandsführung nachzukommen, mehrheitlich in den Segmenten Wohnen und Logistik, benötigt das Unternehmen [am Standort Frankfurt/Main eine/n](#)

(Associate) Asset Manager (m/w/d)

Kennziffer 5555

Diese/r agiert im lokalen Team Asset & Investment Management in eigener selektiver Objektverantwortung und mit Übernahme portfolioübergreifender Aufgaben. Er/sie berichtet an die Teamleitung sowie situativ an das Country Management.

Wesentliche Aufgaben sind:

- Erstellung und Umsetzung individueller Objektstrategien mit laufender Ausrichtung der Liegenschaften an die jeweilige Marktsituation durch Wettbewerbsanalysen und Beurteilungen der standort-, objekt- und bewertungsspezifischen Besonderheiten
- Mitgestaltung bei der Entwicklung und Realisierung von Wertsteigerungspotentialen
- Strukturierung und Durchführung von Repositionierungsprojekten im Bestand
- Stringente Steuerung und Koordination der externen und internen Partner
- Mitgestaltung von Vermietungsthemen sowie Mietvertragsverhandlungen und -abschlüsse
- Aufstellen und Kontrolle von Budgets, z.B. Investitionen, Bewirtschaftung und Bauunterhaltung
- Unterstützung des Transaction Managements bei Transaktionsentscheidungen

Gesucht wird eine/ein fachlich variable/r Real Estate Professional, die/der in einem vergleichbaren Investment-Umfeld über erste Erfahrung in der kennzahlenbasierten Bestandsführung eigentümerseitig verfügt, im besten aller Fälle ursprünglich entweder im Bereich Logistik- oder Wohnimmobilien.

Vorausgesetzt wird ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium der Immobilienwirtschaft oder vergleichbar. Professionell einsetzbares, verhandlungssicheres Englisch ist unerlässlich.

Geboten wird eine Position mit erstklassigen und individuellen Entwicklungsmöglichkeiten in einem internationalen modernen Umfeld, geprägt durch gegenseitiges Vertrauen, Respekt und echtem Teamgeist. Ausgestattet ist die Position mit einem soliden Fixum zuzüglich einer attraktiven erfolgsorientierten Tantieme, zuzüglich unternehmenseigener Benefits.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme unter Angabe der Kennziffer 5555 an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Natascha Metzenthin
nm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

