

Kernkompetenz unserer Mandantin ist die Planung und Realisierung innovativer, nachhaltiger Gewerbeimmobilien und -parks in der DACH-Region: von Grundstücksakquisition, über Planung und Realisierung bis hin zum Asset Management. Das etablierte Familienunternehmen verfügt über mehr als 100 Jahre Erfahrung und wird heute in der vierten Generation geführt.

Benötigt wird, für den weiteren Ausbau des Teams im kaufmännischen und technischen Immobilienmanagement, welches den Eigenbestand der Gesellschaft betreut, ein/e qualifizierte/r und verantwortungsvolle/r

Kaufmännischer Property Manager (m/w/d)

Kennziffer 5560

Zu den vorrangigen Aufgaben gehören:

- Eigenverantwortliche kaufmännische Objektverwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Ansprechpartner gegenüber Mietern, eigenen Hausmeistern, externen Dienstleistern, Facility Management, Versorgungsunternehmen, Versicherungsmaklern, Behörden
- Bearbeitung von Mängel- und Reparaturanzeigen
- Erstellung von Nebenkostenabrechnungen inkl. Anpassung der Vorauszahlungen
- Erfassung und Pflege relevanter Mieterstammdaten und elektronische Archivierung
- Prüfung und Durchführung der Mietzinsanpassungen
- Klärung von offenen Mietforderungen
- Durchführung von Mietflächenübergaben und -abnahmen

Gesucht wird ein Immobilienmanager (m/w/d) mit Berufserfahrung in der Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, mit sicheren Kenntnissen im Miet- und Vertragsrecht, mit technischem Verständnis sowie mit Anwenderkenntnissen in MS-Office-Anwendungen/IX-Haus und Führerschein Klasse B.

Geboten wird eine unbefristete, abwechslungsreiche Position mit leistungs- und aufgabengerechter Vergütung und modernem Arbeitsplatz in bester Stadtlage Hamburgs. Flexible Arbeitszeitgestaltung sowie attraktive unternehmenseigene Benefits und Mobilitätslösungen runden das Angebot ab.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme unter Angabe der Kennziffer 5560 an Alexander Kade (akd@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Alexander Kade

akd@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

