

Unser Auftraggeber ist eine etablierte Immobiliengesellschaft, bestehend aus drei tragenden Säulen: Projektmanagement, Asset Management und Immobilienverwaltung.

Verwaltet wird sowohl Fremd- als auch Eigenbestand, wobei der Fokus klar im Bereich gewerblicher Liegenschaften liegt, anteilig Wohnimmobilien.

Für die Optimierung des gewerblichen Portfolios im Eigenbestand (Berlin/Brandenburg und NRW) sucht das Unternehmen **am Standort Berlin** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine fachkundig routinierte

Teamleitung Property Management (m/w/d)

Kennziffer 5481

In direkter Berichtslinie zum Head of Asset Management unter Anbindung an die Geschäftsführung wird das bestehende Team (teilweise remote) geführt und weiter ausgebaut.

Zu den Aufgaben gehören:

- Fachliche und disziplinarische Führung, Motivation und Weiterentwicklung des Teams
- Koordination des ordnungsgemäßen und termingerechten Arbeitsablaufs sowie Unterstützung der Mitarbeitenden
- Selbständige Betreuung eines eigenen Immobilienportfolios sowie Vertragsmanagement der zugehörigen Miet- und Dienstleistungsverträge
- Erstellung von Monatsberichten und Budgetplanungen in Abstimmung mit dem internen Assetmanagement und Unterstützung bei den Jahresabschlussarbeiten
- Beauftragung von Instandhaltungsmaßnahmen in enger Zusammenarbeit mit den internen technischen Objektmanagern
- Erarbeitung und Umsetzung von rentabilitätsfördernden Optimierungskonzepten

Gesucht wird ein im kaufmännischen Objektmanagement erfahrener Immobilienprofi mit entsprechender Ausbildung und ggf. Zusatzqualifikation.

Vorausgesetzt wird erste Führungserfahrung und fundierte Marktkenntnis, besonders im Bereich der gewerblichen Liegenschaften sowie versierter Umgang mit MS-Office und bestenfalls Erfahrungen mit Relion.

Geboten wird das Arbeiten in moderner, zeitgemäßer Atmosphäre mit Freiraum zur Selbstorganisation, u. a. mobiles Arbeiten (Deutschland/ EU-Ausland). Das Gehaltspaket wird ergänzt durch betriebliche Altersvorsorge, vielfältige attraktive Benefits und Weiterbildungsmöglichkeiten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer 5481 an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

Natascha Metzenthin

nm@va-p.de / www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

