

Unser Beauftragter ist ein etablierter Investor und Investorendienstleister mit Schwerpunkt auf Wohnimmobilien in Deutschland und angrenzendem Ausland.

Das aktuell verwaltete Vermögen umfasst über 3.000 Einheiten in ca. 100 Objekten in Berlin und Süddeutschland, mit einem Gesamtwert von mehr als 500 Millionen Euro. Dieser Bestand an AuM wird durch Joint Ventures mit weiterem Bestand im Wert von über 2 Milliarden Euro ergänzt, der alle Wohnimmobilienklassen in Deutschland umfasst und auf Strategien von Core bis hin zu risiko- und renditeorientierten Profilen angewandt wird.

Um weiterhin den erforderlichen Umschlag an wertigen Repositionings sicherzustellen, benötigt das Unternehmen in **Berlin oder Hamburg oder Nordrhein-Westfalen** maßgebliche Verstärkung durch eine/n

## Technical Manager (m/w/d)

Kennziffer 5498

Der gesuchte Experte (m/w/d) agiert in Ergänzung einer sechsköpfigen Teameinheit und in Berichtslinie zur Leitung Asset Management.

### Die Aufgaben im Einzelnen:

- Projektleitung von Wohnungssanierungen in jährlichem Volumen von rd. 600-1000 Einheiten
- Unterstützung bei der Bestandserfassung
- Kommunikation und Vergabe der Bauleistung
- Qualitäts-, Kosten- und Terminmanagement für die Instandsetzungsarbeiten
- Steuerung von Dienstleistern inkl. regulären Objektbesichtigungen
- Kritisches Eruiieren möglicher Mängel auch kleineren Umfangs, Feststellung von Underperformance und mangelnder Marktgängigkeit einzelner Liegenschaften
- Abstimmung von Qualitätsvorschriften und Sicherstellung der Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben zur Einhaltung der Projektziele gemäß der übergeordneten Planung

**Gesucht wird** ein versierter technischer Real Estate Manager (m/w/d) im Bereich Wohnimmobilien, die/der bereits in einem vergleichbaren Investment-Umfeld technisches Bestandswesen mit Sanierungsmanagement geleistet hat.

**Vorausgesetzt wird** ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens, vorzugsweise mit immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation, im Optimum mit anschließender Beschäftigung in einer eigentümergeitigen Funktion ähnlicher Ausprägung.

**Geboten wird** eine Position mit sehr guten individuellen Entwicklungsmöglichkeiten in einem internationalen Umfeld, geprägt durch gegenseitiges Vertrauen und energischem Teamply. Ausgestattet ist diese Position mit einem soliden Fixum zuzüglich einer erfolgsorientierten Tantieme +

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG  
RESES Real Estate Executive Search

[www.va-p.de](http://www.va-p.de)

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999



weiteren Benefits.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer 5498 an Natascha Metzenthin ([nm@va-p.de](mailto:nm@va-p.de)).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

Natascha Metzenthin

[nm@va-p.de](mailto:nm@va-p.de) / [www.va-p.de](http://www.va-p.de)

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92 Fax +49 (0)30-34 62 20 999

