

Unser Mandant ist der weltweit führende und größte Full-Service-Anbieter immobiler Dienstleistungen. Der synergetische Verbund erfahrener Investment Consultants, Valuer und Property Experten zeichnet sich durch eine über Jahrzehnte hinweg ausgereifte globale Immobilienberatungskompetenz in Diensten marktbestimmender institutioneller, öffentlicher und privater Investoren und Fonds verschiedenster Ausprägung aus.

Im kunden- und liegenschaftsverantwortlichen technischen Property Management werden **bundesweit** (an den Niederlassungen *Berlin, Düsseldorf, Hamburg, München, Augsburg, Ingolstadt, Regensburg, Stuttgart, Nürnberg* sowie in *Frankfurt am Main*) verantwortungsbewusste

## (Senior) Technical Manager (m/w/d)

Kennziffer:  
5024

benötigt. Die Aufgaben umfassen insbesondere:

- Technische und infrastrukturelle Betreuung von primär gewerblichen Immobilien in- und ausländischer Eigentümer
- Wahrnehmung der Bauherren- und Eigentümerfunktion
- Steuerung und Überwachung interner und externer -Dienstleister und Fachplaner
- Angebotseinholung, Auswertung, Auftragsvergabe für die Durchführung erforderlicher Maßnahmen unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte und unter Einhaltung der vertraglichen Vorgaben
- Überwachung und Koordination der Einhaltung von Wartungs- und Prüffristen
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Budgetplanung im Bereich Instandhaltungs-, Sanierungs-, Um- und Ausbaumaßnahmen
- Projektsteuerung von Bauprojekten wie Mietbereichsausbauten und Sanierungen in den betreuten Objekten
- Objektübernahmen/-übergaben im Rahmen von Portfolioübernahmen sowie An- und Verkaufsprozessen
- Regelmäßiges Reporting an die Eigentümer
- Rechnungsprüfung und -kontierung

Gesucht wird ein technischer Immobilienexperte (m/w/d) mit technischem Studium, alternativ einer handwerklichen Ausbildung mit Meisterprüfung sowie mehrjährige Berufserfahrung in weitgehend vergleichbarer Position, bevorzugt aus Eigentümerumfeld mit Erfahrung in der Vermietung von Büro- und Einzelhandelsimmobilien. Der Wunschanwärter (m/w/d) ist in der Auswahl, Vergabe und effizienter Steuerung eingebundener interner und externer Dienstleister ebenso erprobt, wie in der Koordination und dem Controlling aller Phasen der Projektumsetzung. Das Englisch sollte einem guten Konversationsniveau genügen.

Geboten wird ein vitales Unternehmen modernster Prägung, unhierarchisch, pragmatisch und variabel am konkreten Kundenauftrag ausgerichtet ? verbunden mit der Sicherheit eines attraktiven Festeinkommens.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **5024** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**  
Real Estate Careers  
— EST. 1999 —