

Unsere Mandantin ist eine exponierte Berliner Wohnungsbaugesellschaft, die mit rund 70.000 Wohnungen zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit zählt. Über 600 Mitarbeiter/innen engagieren sich im gesamten Spektrum der synergetisch verbundenen Immobilien-Dienstleistungen: Neubau, Ankauf, Vermietung sowie Verwaltung und Mieterservice.

Um den gegenwärtigen Anforderungen des Marktes wiewohl der Zukunftsfähigkeit des betreuten Gesamtbestandes gerecht zu werden, benötigt unsere Mandantin zum nächstmöglichen Zeitpunkt in **Berlin** eine/n engagierte/n und richtungsweisende/n

Abteilungsleiter (m/w/d) Bestandsinvestition

Kennziffer:
4983

in direkter Anbindung an den Bereichsleiter Technik agierend. Er/sie vertritt das gesamte Projektwesen in der Instandhaltung und Modernisierung und steht dieser 20köpfigen personellen Einheit leitend und entwickelnd vor. Gesucht wird eine Abteilungsleitung, sich auszeichnend durch Eigeninitiative und Verantwortungsbewusstsein.

Zu den Hauptaufgaben gehören:

- Fachliche und disziplinarische Führung sowie individuelle Personalentwicklung der Mitarbeitenden
- Strategische Planung, Controlling und Monitoring in operativer Steuerung der Abteilung
- Ergebnisverantwortung aus Modernisierung und Instandhaltung
- Einhaltung, Optimierung und kontinuierliche Weiterentwicklung bestehender Prozesse
- Schnittstellenkoordination (intern/extern)
- Strategischer Austausch und Beratung in der Kommunikation mit der Bereichsleitung Technik
- Koordination sämtlicher aktiven Projekte und Beachtung der Wirtschaftsplanung
- Sicherstellung des periodischen sowie situativen Reportings

Vorausgesetzt wird ein abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens sowie mindestens zeitweilige operative Erfahrung in der Projektsteuerung (Bestand/Refurbishment/Neuerrichtung), die sich in einem stichhaltigen Track Record an bewältigten, komplexen Bauvorhaben (vorzugsweise Umbau, Bauunterhalt, Modernisierung) vorzugsweise im Bereich Wohnen ausdrücken sollte, dieses mindestens anteilig im Raum Berlin.

Geboten wird eine attraktiv vergütete Führungsaufgabe in unbefristeter Festanstellung, in wertschätzender Arbeitsatmosphäre.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe unserer **Kennziffer 4983** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**
Real Estate Careers
— EST. 1999 —