

Unser Mandant ist ein kürzlich gegründetes europäisches Logistikimmobilienunternehmen, das zu 100 % von einem globalen Immobilieninvestor gehalten wird. Das Unternehmen ist auf hervorragend angebundene logistische Großimmobilien spezialisiert und hat ca. 1.000 Objekte (Gesamteuropa) mit einem auf 7,5 Mrd. € taxierten Gesamtwert im Eigenbesitz. In Deutschland werden ca. 150 Objekte mit etwas über 2 Mio. m<sup>2</sup> Mietfläche gehalten, bewirtschaftet und weiterqualifiziert.

Aufgrund des stetigen Wachstums benötigt unser Mandant am Standort Hannover eine/n

## (Junior) Asset Manager (m/w/d)

Kennziffer:  
4965

Der gesuchte (Junior) Asset Manager (m/w/d) hat die definierten Ertragsziele für den betreffenden Bestand im Blick. Hierzu trägt er durch die Mitarbeit bei der Vermietung und antizipierenden Mieterbindung (Prolongationen) sowie durch eine stringente Überwachung der lokalen Verwaltungstätigkeiten bzw. durch das Controlling der vereinbarten Leistungen externer Property Manager bei.

Der (Junior) Asset Manager (m/w/d) agiert in einem lokalen Team mit zwei weiteren bestandsverantwortlichen Kolleg/innen und der Niederlassungsleitung, dem Head of Branch (Asset M. GER), an welchen er direkt berichtet.

Der Wunschanwärter (m/w/d) ist ein umsichtiger, junger Real Estate Professional bzw. Immobilienmanager (m/w/d) mit ersten Erfahrungen in der kennzahlenbasierten Bestandsführung bzw. in der aktiven Steuerung größerer gewerblicher Liegenschaften in eigentümerseitigem Umfeld. Verfügen sollte er/sie über anteilige Erfahrung in der Neu- oder Nachvermietung exponierter gewerblicher Liegenschaften Gewerbeimmobilien (*nicht zwingend Logistik!*). Die Basis der gewünschten Expertise liegt in einem abgeschlossenen kaufmännischen oder technischen Studium mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft bzw. einer vergleichbaren Qualifikation. Erwartet werden darüber hinaus versierte Kenntnisse in Excel sowie professionell einsetzbare Englischkenntnisse.

Geboten wird eine attraktiv vergütete, unbefristete Aufgabe mit hohem Verantwortungs- und Gestaltungsspielraum in zukunftsorientierter, bewährter Unternehmensstruktur.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit Angabe der Kennziffer **4965** an Dr. Daniel Kuppel (dk@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**  
Real Estate Careers  
— EST. 1999 —