

Seit Gründung in 2014 hat sich unser Mandant als eine der ersten Adressen in der Immobilienwirtschaft eingeführt, die sich ausschließlich auf die Sparte Student Housing und synergetischen Ergänzungsbauten in Toplagen renommierter Universitätsstädte (Innenstadt oder Campus) fokussiert. Das Unternehmen gehört zu einer profilierten internationalen Group, die hochwertige studentische Wohnanlagen in Deutschland, Skandinavien und Polen entwickelt und betreibt.

Um dem aktuell verantworteten Umschlag in der Neuprojektentwicklung auch absehbar gerecht zu werden benötigt das Unternehmen in **Berlin** einen engagierten und geübten

Technical Project Manager (m/w/d)

Kennziffer:
4938

Der gesuchte Experte (m/w/d) übernimmt auf laufenden Projekten die Koordination und Überwachung aller Leistungsphasen, fokussiert insbesondere auf LPH 1-4 und die Herausforderungen in Stadien der Planung und Baurechtschaffung. Sämtliche Projekte erfolgen in der GU-Vergabe, so dass die Projektüberwachungsinstanz aus der Bauherrenfunktion überwiegt.

Das Aufgabenprofil umfasst:

- Begleitung der lokalen Projektentwicklung(en) nach Grundstücksankauf bis zur Fertigstellung bezüglich der Planungs- und Ausführungsaktivitäten
- Verantworten der wirtschaftlichen Realisierung des Projektes bezogen auf die Planungs- und Baukosten
- Erstellen, verfolgen und verantworten von Projektterminplänen, Budgets und Bau- und Planerverträgen
- Prüfung der Planungs- und Ausführungsqualität und ständige Optimierung des Prozesses
- Abgleich von Soll-Vorgaben der Verträge mit Planern und Bauausführenden sowie ableiten von Handlungsbedarf
- Verantworten der Betreiber-/Mieter- und Erwerberbetreuung während der Ausführung/ Realisierung
- Mitwirken in Ankaufs- und Verkaufsprozessen von Grundstücken und Immobilien, bezogen auf die planerischen und baulichen Fragestellungen und Verantworten der technischen Due Diligence

Gesucht wird ein markterprobter Technical Project Manager (m/w/d) mit erfolgreich abgeschlossenem Studium (Bauingenieurwesen, Architektur, o.ä.) oder einer vergleichbaren Ausbildung und mit ausgewiesener Koordinations- und Umsetzungskompetenz, die sich in einem ansprechenden Track Record an erfolgreich realisierten ?eigenen? Bauvorhaben entweder im Raum Berlin oder standortübergreifend ausdrückt. Unerlässlich ist mehrjährige Erfahrung in der Planung und Abwicklung von Hochbaumaßnahmen (im Projektmanagement) bzw. in der Projektsteuerung von Bauprojekten.

Geboten wird eine attraktiv vergütete, unbefristete Aufgabe in Festanstellung in moderner, internationaler Unternehmensatmosphäre. Ein stringent strukturiertes Unternehmen modernster Prägung, offen für technologische und bautechnische Innovationen, unhierarchisch, pragmatisch und variabel am konkreten Projektgeschäft ausgerichtet, das überzeugten Mitarbeitern/innen außergewöhnlich individuelle Entfaltungschancen offeriert.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4938** an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**
Real Estate Careers
— EST. 1999 —