

Unser Mandant ist ein international etablierter Full-Service-Entwickler für Logistik- und Industrieimmobilien und entwickelte weltweit bereits über 20 Millionen Quadratmeter logistisch genutzte Fläche. Die europäische Gruppe ist mit Büros in Deutschland, Großbritannien, Luxemburg, Polen und der Tschechischen Republik vertreten. Im Zuge stetigen Wachstums benötigt das Unternehmen in **Hamburg** eine/n

(Senior) Manager (m/w/d) Structured Finance

Kennziffer:
4933

In Zusammenarbeit mit der deutschen Bereichsleitung sowie den Abteilungen Transaction und Business Development agiert der gesuchte Manager (m/w/d) in einem fünfköpfigen Team ? fokussiert auf das Closing von Equity/Co-Investments sowie die vertragliche und finanzielle Ausgestaltung selbiger.

Vorrangige Aufgaben sind:

- Prüfung, Bewertung und eigenverantwortliche Verhandlung von Investorenverträgen für Immobilienprojektentwicklungen, insbesondere Generalübernehmer- und Joint-Venture-Verträge
- Identifikation und Analyse von komplexen Projektrisiken samt Entwicklung von Konzepten zur Risikobegrenzung und Koordination der Schnittstellen zu Grundstückskauf-, Miet- und GU-Verträgen
- Verantwortung für finanzwirtschaftliche Fragestellungen im Rahmen der Financial Due Diligence, u.a. Analyse von Finanzierungs- und Haftungsstrukturen, Risikobewertung, Entwicklung von Transaktionsstrukturen
- Mitwirkung bei Projekt- und Sonderfinanzierungen in Zusammenarbeit mit dem Capital-Markets-Team für Generalübernehmer-, Joint Ventures-, Dienstleistungs-Finanzierungsmodelle sowie Mezzanine

In neuralgisch wichtiger Funktion mit entsprechendem Stellenwert liegt auch Verantwortung für die Ansprache und Betreuung ausgewählter Investitionspartner (ausländische Family Offices, institutionelle Investment-Häuser bzw. Corporates) beim zukünftigen Stelleninhaber (m/w/d).

Gesucht wird ein rechtlich und immobilienwirtschaftlich firmer Finanzierungsexperte (m/w/d), vorzugsweise von Banken- oder Investorensseite, den/die sowohl Projektgeist und unternehmerische Leidenschaft als auch hohe Präzision und Koordinationsfähigkeit auszeichnen. Erwartet wird ein erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium, vorzugsweise juristisch/finanzwirtschaftlich mit immobilienpezifischer Zusatzausbildung. Unerlässlich sind sehr gute Fachkenntnis von Finanzierungsstrukturen (Corporate Finance, Projektfinanzierung, Leasing etc.) sowie interdisziplinäres Verständnis, einschließlich Valuation, Tax und Accounting.

Geboten wird eine Position in internationalem Umfeld mit attraktivem Gehaltspaket bei einem ausgesprochen dynamischen Unternehmen, geprägt von modernem Managementverständnis, mit außergewöhnlichen Entwicklungsmöglichkeiten für engagierte Mitarbeiter (m/w/d).

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4933** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

 **VON ARNIM**
Real Estate Careers
— EST. 1999 —