

Unser Auftraggeber gehört zu den erfolgreichsten Projektentwicklern in Deutschland, eine seit 40 Jahren inhabergeführte, eigenständige Unternehmensgruppe. Abgedeckt werden an vier deutschen Standorten die Bereiche Projektentwicklung (+Projektmanagement), Asset- und Investmentmanagement bis zur Vermarktung hoch rentabler Büro- und Wohnprojekte. Zwecks Stabilisierung und Ausbau des Projekt- und Unternehmens-Controllings benötigt unser Mandant zum nächstmöglichen Zeitpunkt an der Unternehmenszentrale in **Hamburg** einen versierten

Beteiligungscontroller (m/w/d)

Kennziffer:

4913

Die Aufgabe umfasst die

- Mitwirkung bei der Steuerung und Koordination der Beteiligungsgesellschaften
- Verwaltung von Gesellschaftsverträgen, Kooperationsvereinbarungen, Gesellschafterbeschlüssen und Gesellschafterdarlehensverträgen der Beteiligungsgesellschaften
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung fachlicher Standards im Projektcontrolling
- Prüfung und Analyse der Projektkalkulation und Cash-Flow Planung bei Akquisitionsprojekten
- Steuerung und Koordination der Liquiditätsplanung auf Ebene der Projektgesellschaften
- Endabrechnung und Nachkalkulation auf Projektebene und auf aggregierter Portfoliosicht
- Qualitätssicherung der Projektstatusberichte für Finanzierungspartner und Gesellschafter
- Unterstützung des Leiter Controlling
- Erstellung von Soll-Ist-Vergleichen und Abweichungsanalysen auf Unternehmensebene
- Mitwirkung bei der Erstellung der Jahresabschlüsse für die Projektgesellschaften in Abstimmung mit dem Projektcontrolling und der Steuerkanzlei
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung des Berichtswesens, der Controlling Systeme und des Planungsprozesses auf Unternehmensebene

Gesucht wird ein im aktiven Projektwesen (Development, Bauprojektmanagement) erfahrener, somit auch immobilienwirtschaftlich firmer Experte (m/w/d) des Finanz- und Rechnungswesens mit mindestens grundlegender SPV-Erfahrung bzw. Kenntnissen im Beteiligungsmanagement. Mehrjährige Berufserfahrung im Projektcontrolling mit Liquiditätsplanung und -verfolgung sind ein klares Vorzugsmerkmal. Erwartet werden außerdem gute Kenntnisse im Abschlusswesen und in der Projektbuchhaltung, des Weiteren gutes Verständnis für Bilanzierung (HGB) und gängige/ alternative Finanzierungsmodelle, sowie Kenntnisse in DATEV und SAP.

Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaft mit Schwerpunkt Controlling und/oder ein immobilienwirtschaftliches Studium bzw. eine vergleichbare Qualifikation wird vorausgesetzt, vertragssicheres Englisch hingegen *nicht*.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit Angabe der Kennziffer **4913** an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

