

Als globaler Manager für Investitionen in Immobilien, Immobilienaktien und Immobilienanlagen tätigte und hält unser Mandant Investitionen in 42 Ländern, beschäftigt weltweit über 600 Mitarbeiter/innen an 22 Standorten und verwaltet Vermögenswerte i. H. v. über 47 Mrd Euro. Die deutschen Immobilien-Publikumsfonds und Spezialfonds führten in 2018 weltweit Immobilientransaktionen von knapp 2 Milliarden Euro durch, davon ca. ein Drittel im deutschsprachigen Anlageraum. Gut eine Milliarde hiervon investierte der offene Flaggschiff-Fonds. Selbiger hat seit Gründung insgesamt 7 Mrd. investiert und beinhaltet einen homogen diversifizierten Immobilienbestand von rund 70 Immobilien in ganz Europa.

Für das Management-Team dieses Fonds benötigt unser Mandant am **Standort Frankfurt/Main** einen engagierten, umsichtigen

Senior Portfolio Manager (m/w/d)

Kennziffer:

4892

Der gesuchte Senior Portfolio Manager (m/w/d) agiert in einem sechsköpfigen Team im Berichtsverhältnis zur betreffenden Teamleitung sowie punktuell zur Bereichsleitung. Er/sie wird sich als eigenständig verfahrenender Kompetenzträger in das etablierte Team einfügen und eigene erprobte Expertise hauptsächlich in folgender Aufgabenstellung einbringen:

- Laufende, performanceorientierte Steuerung des Bestandsportfolios
- Erarbeitung der strategischen und taktischen Portfoliostrategie, (Büro-, Einzelhandels-, Logistikimmobilien)
- Analyse der Immobilien- und Kapitalmärkte sowie des Wettbewerbs
- Prüfung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen bei Ankauf- und Verkaufsentscheidungen
- Steuerung von Immobilientransaktionen in nationalen/internationalen Teams
- Steuern und Überwachen der internationalen Assetmanagement- und Transaktionsmaßnahmen
- Verifizierung/Erstellung von Hold-/Sell-Analysen für Objekte des Bestandsportfolios
- Erarbeiten von Investitionsstrukturen (Beachtung regulatorischer, (steuer-)rechtlicher Rahmenbedingungen)

Gesucht wird ein produkt- wie marktseitig firmer Experte (m/w/d) des Fonds- bzw. Portfoliomanagements - aus dem Umfeld regulierter Immobilienfondsprodukte und Fokus auf OIPF/Spezial-AIF.

Der Wunschanwärter (m/w/d) bringt ein wirtschaftswissenschaftliches oder juristisches Studium mit - sowie mehrjährige (Fonds-)Managementenerfahrung. Er/sie verfügt über Erfahrung in der Wertbildung und -maximierung von Immobilienbeständen, in der Analyse/Justierung von Erwerber- und Halterstrukturen sowie in der Entwicklung und Umsetzung des internationalen Immobilienankaufs (Paneuropa).

Vorgenannte Qualitäten verbindet der gesuchte Kollege (m/w/d) mit hoher Dienstleistungsbereitschaft und Beratungskompetenz, mit souveränem Auftreten auf Entscheiderlevel sowie sehr guter Beherrschung der englischen Sprache.

Geboten wird ein attraktives Festgehalt zuzüglich erfolgsbasierter Tantiemen und eines Dienstwagens.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie

Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer **4892** an Astrid Kade (ak@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de

Tel. +49 (0)30-34 62 20 92

Fax +49 (0)30-34 62 20 999

