

Unser Mandant ist ein familiengeführtes Unternehmen und Betreiber von Gesundheitseinrichtungen im **Großraum München**.

Für sämtliche Bauvorhaben sowie ein Planungsprojekt zur Erweiterung einer der Kliniken wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein engagierter, erfahrener

## Leiter (m/w/d) Bau

Kennziffer:  
4848

benötigt. Er/sie verantwortet koordinierend und überwachend die Umsetzung der Bauleistung(en) hinsichtlich Qualität, Bauzeit und Kosten bei Bauprojekten in verschiedenen Entwicklungsstufen.

Die Leitungsaufgabe umfassen im Einzelnen:

- Führung/Koordination und Controlling des Bauteams sowie der Bau- und Handwerksunternehmen
- Koordination des Materialeinsatzes
- Abstimmung/Optimierung/Umsetzung der Planervorgaben und Teilnahme an Planungs-/ Projektbesprechungen
- Controlling/Umsetzung der Bauleistungsvergaben
- Vertragsverhandlungen und Vergabevorbereitung mit den Auftragnehmern
- Monitoring/Berichterstattung der Bauleistungs- und Vergabestände
- Qualitätsgerechte Übergabefähigkeit der Bauvorhaben
- Wahrnehmung von Übergaben und Abnahmen mit dem Eigentümer
- Dokumentation und Realisierung der Mängelbeseitigung
- (Punktuell) technische Verwaltungsaufgaben in Abstimmung mit dem Projektmanagement und der örtlichen Hausverwaltung

Gesucht wird ein versierter, eigenverantwortlich verfahrenener Architekt/Bauingenieur (m/w/d) der Fachrichtung Hochbau, bzw. ein erfahrener Bau-Profi, der über substanzielle Berufserfahrung in der lokalen Bauleitung (primär) bzw. Baudurchführung verfügt, oder in der Gebäudebewirtschaftung tätig war.

Im Besten aller Fälle hat der Wunschkandidat (m/w/d) ein Architekturstudium erfolgreich absolviert. Alternativ verfügt er/sie über eine Ingenieursausbildung/-studium und fundierte Know-How bzgl. Vergabe, Bauüberwachung und -abrechnung. Idealerweise bringt der gewonnene Kollege (m/w/d) mindestens anteilige entsprechende Erfahrung auf der Bauherrenseite mit.

Geboten wird ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit attraktivem sowie markt- und leistungsgerechtem Gehalt in einer dynamischen Arbeitsumgebung. Ein Dienstwagen wird zur Verfügung gestellt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer 4848 an Mareike Müller (mvm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

