

Unser Auftraggeber gehört zu den erfolgreichsten Projektentwicklern in Deutschland, eine seit 40 Jahren inhabergeführte, eigenständige Unternehmensgruppe. Abgedeckt werden an 4 deutschen Standorten die Bereiche Projektentwicklung (+Projektmanagement) Asset- und Investmentmanagement bis zur Vermarktung hoch rentabler Büro- und Wohnprojekte. Um den initiierten und in Vorbereitung befindlichen Projekten im Raum **Berlin** in der Umsetzung gerecht zu werden sucht man zum nächstmöglichen Eintrittstermin einen erprobten und engagierten

Senior Project Manager (m/w/d)

Kennziffer:

4894

Die Aufgabe umfasst im Wesentlichen:

- Begleitung der lokalen Projektentwicklung(en) nach Grundstücksankauf bis zur Fertigstellung bezüglich der Planungs- und Ausführungsaktivitäten
- Verantworten der wirtschaftlichen Realisierung des Projektes bezogen auf die Planungs- und Baukosten
- Erstellen, verfolgen und verantworten von Projektterminplänen, Budgets und Bau- und Planerverträgen
- Prüfung der Planungs- und Ausführungsqualität und ständige Optimierung des Prozesses
- Abgleich von Soll-Vorgaben der Verträge mit Planern und Bauausführenden sowie ableiten von Handlungsbedarf
- Verantworten der Mieter- und Erwerberbetreuung während der Ausführung/ Realisierung
- Mitwirken in Ankaufs- und Verkaufsprozessen von Grundstücken und Immobilien bezogen auf die planerischen und baulichen Fragestellungen und Verantworten der technischen Due Diligence

Gesucht wird ein markterprobter, eigeninitiativ agierender Projekt Manager (m/w/d) mit ausgewiesener Koordinations- und Umsetzungskompetenz, die sich in einem ansprechenden Track Record an erfolgreich realisierten ?eigenen? Bauvorhaben im Raum Berlin ausdrückt. (Büro, Wohnen)

Der bevorzugte Kandidat (m/w/d) bringt für die beschriebene Aufgabe ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtungen Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen mit Schwerpunkt Bau oder eine vergleichbare erfolgreich absolvierte Ausbildung mit. Unerlässlich ist mehrjährige Erfahrung in der Planung und Abwicklung von Hochbaumaßnahmen (im Projektmanagement) sowie in der Projektsteuerung von Bauprojekten, in der produktiven Zusammenarbeit mit Institutionen, Behörden und Dienstleistern, insbesondere markteingeführten GUs und Planungs- und Ausführungsarchitekten. Ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein, Planungssicherheit und Stringenz in der Verfolgung von Terminen, Kosten und Qualitäten wird erwartet.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

