

Unser Mandant ist ein inhabergeführtes mittelständisches Unternehmen der Projektentwicklung, das im taktischen Selbstverständnis von Grund auf einen ungewöhnlichen eigenen Weg beschritten hat. Kennzeichnend hierbei die hohe Gewichtung der architektonischen Dienstleistung und Inspiration; folglich wird das produktive Zusammenwirken zwischen Bauherr und Architekt gezielt in den Vordergrund stellt. Zur weiteren Effektivierung des Projektgeschäftes im **Großraum München** wird zum nächstmöglichen Eintritt ein engagierter

(Senior) Acquisitions Manager (m/w)

Kennziffer:
4877

benötigt. Vollstets eigenverantwortlich trägt der Acquisitions Manager (m/w) Verantwortung für Identifizierung und aktive Akquisition projekt-relevanter Grundstücke und/oder Objekte in der Region München. Fokus der Akquisition liegt sowohl auf der Neuerrichtung als auch auf nachhaltigen Redvelopments von Bestandsgebäuden mit ersichtlichem Entwicklungspotential.

Die Aufgaben umfassen:

- Koordination des Ankaufprozesses bis in die (Pre)Development-Phase bis zur Übergabe an Projektmanager
- Markt- und Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Entwicklung von Konzeptideen bzw. schlüssiger Produktansätze
- Begleitung von Planungsstudien
- Vertiefung von Varianten möglicher Projektierung
- Zusammenstellen von projektspezifischen Finanzierungsunterlagen
- Erarbeitung von Entscheidungsvorlagen für Objektankäufe
- Begleitung und Unterstützung des Geschäftsführers bei Ankaufverhandlungen (soweit nicht allein im lead)

Gesucht wird ein eigenmotivierter regionaler Immobilienspezialist mit offenkundigem Vertriebsfokus und ausgewiesener Akquisitionskompetenz im Umfeld der Immobilienprojektentwicklung. Unerlässlich ist fundiertes Wissen im Baurecht und Beherrschung der Erstellung und Bewertung von Machbarkeits- und Wirtschaftlichkeitsanalysen. Der Wunschanwärter (m/w) sollte auf einen eigenen Track Record nachhaltig unterstützter oder in Eigenägide realisierter Grundstücks- und/oder Objektankäufe zurückblicken können, vorzugsweise Großraum München.

Geboten wird eine auf Langfristigkeit angelegte Aufgabe in Vollzeit sowie ein der Position angemessenes Gehalt, das aus einem komfortablen Fixum und einer erfolgsbasierten Tantieme besteht. Ein Firmenwagen gehört ebenfalls zur Ausstattung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie

Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer 4877 an Natascha Metzenthin (nm@va-p.de).

Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.

von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG
RESES Real Estate Executive Search

www.va-p.de
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

