

Mit Sitz in Luxemburg und weiteren europäischen Büros ist unser Mandant ein voll integrierter Investment Manager, der zu Recht den Begriff "Investment Manufactory" für sich reklamiert: ein in der immobilien Wertschöpfung synergetisch aufgestelltes Unternehmen, das den gesamten Lebenszyklus einer Investition abdeckt, die klassische Projektentwicklung inbegriffen. Auch zukünftig werden die Zyklen der europäischen Immobilienmärkte aktiv genutzt werden, durch entsprechende Erwerbe und Verkäufe exzellente Renditechancen geschaffen und so eine optimale Risikosteuerung gewährleistet werden. Für ein kleines, hochgradig spezialisiertes Development-Team (angesiedelt im Office Frankfurt am Main) benötigt das Unternehmen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen ausgesprochen erfahrenen, engagierten

## Senior Project Manager Development (f/m)

Kennziffer:  
4849

In hochwertiger Verstärkung wird der neue Kollege (m/w) vom ersten Tag an vollumfänglich in Bauherrenvertretung wirken, betraut mit der Akquisition, Entwicklung und vorbereitenden Vermarktung bereits initiiert und neuer Projekte in verschiedenen Stadien der Realisierung. Neue(re) Bauvorhaben wird er/sie von den frühesten ideellen und konzeptionellen Phasen (mit Branding/ Produktentwicklung) bis zur Fertigstellung/ Inbetriebnahme des Objektes und bis zum Verkauf betreuen.

Vorrangig bzw. vorerst in Ausschließlichkeit wird der neue Kollege (m/w) auf der Produktlinie Micro-Living bzw. Business-Appartements tätig werden. Es handelt sich hierbei um hochwertige Serviced Appartements in ausgesuchten Metropolen, welche nicht nur für Studenten, sondern auch für Geschäftsreisende und junge Berufstätige disponiert werden.

Gesucht wird ein markterprobter, eigeninitiativ agierender Developer (m/w) mit ausgewiesener Akquisitions-, Projektentwicklungs- und Umsetzungskompetenz, die sich in einem ansprechenden Track Record an erfolgreich realisierten "eigenen" Bauvorhaben ausdrückt, bevorzugt (nicht obligat) im Bereich Hotel/ Hospitality bzw. Student-Housing, Serviced Appartements usw.

Der Wunschanwärter (m/w) bringt für die beschriebene Aufgabe ein technisches oder kaufmännisches Studium, idealerweise mit baufachlicher Zusatzausbildung, oder im Wirtschaftsingenieurwesen, alternativ ein Studium der Immobilienökonomie mit. Er/sie verfügt über eine mindestens 10jährige fachliche Vorerfahrung in der standort- und marktkonformen Entwicklung komplexer Liegenschaften mit stark frequentierter Nutzung (siehe oben). Erwartet werden ausgesprochen sichere Kenntnisse des BauGB und LBauO sowie der HOAI und VOB.

Die beschriebene Aufgabe erfordert somit durchgehend einen unternehmerisch veranlagten und eigenverantwortlich handelnden Mitarbeiter (m/w), den Treiberqualitäten, Moderationsfähigkeit und Gestaltungswillen auszeichnen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie

Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der Kennziffer 4849 an Astrid Kade (ak@va-p.de).

*Wir beachten Ihre Sperrvermerke und wahren strikte Diskretion.*

**von Arnim Personalberatung GmbH & Co. KG**  
**RESES Real Estate Executive Search**

www.va-p.de  
Tel. +49 (0)30-34 62 20 92  
Fax +49 (0)30-34 62 20 999

